

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023



CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DES COTES-D'ARMOR

TARIFS

PORT DE PLAISANCE DE SAINT-CAST

Institués en application du Livre III de la cinquième partie « Transports et navigation maritimes » du Code des Transports

NOUVEAU PORT DE PLAISANCE

Cahier des charges de la concession du 18 Mars 2009

Tarifs exprimés toutes taxes comprises (TVA à 20%)

(Sauf indication contraire spécifiée H.T)

TARIFS N° 47 - E

Applicables au 01.02.2023

ANNEE 2023

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023 (Prix TTC)

I – BASSIN à FLOT :

CATEGORIES : La base de tarification est la longueur hors-tout (y compris les appareils fixes). En cas de dépassement de la largeur maximum, le tarif appliqué est celui de la catégorie correspondant à la largeur réelle du bateau.		Contrat annuel	Forfait Hiver 01/11 au 01/04	Basse saison 01/11 au 01/03	Moyenne saison 01/03 au 15/06 15/09 au 01/11	Basse Saison Escale (1) 01/11 au 01/03		Moyenne saison Escale (1) 01/03 au 15/06 15/09 au 01/11		Haute saison Escale (1) 15/06 au 15/09	
Longueur hors-tout	Largeur maximum					(*)	(*) (3)	Mensuel (4)	Mensuel (4)	Jour (2)	Semaine (7 nuits)
Jusqu'à et = à 5,99 m	2,50 m	1 115.50 €	392,50 €	131,50 €	196,50 €	8 €	40 €	12 €	60 €	16 €	96 €
De 6,00 m à 6,99 m	2,70 m	1 376.50 €	511.50 €	170,50 €	262.00 €	11 €	53 €	15 €	75 €	19 €	114 €
De 7,00 m à 7,99 m	2,90 m	1 704,00 €	629.50 €	211,00 €	314.50 €	15 €	74 €	18 €	90 €	24 €	144 €
De 8,00 m à 8,99 m	3,10 m	1 968.50 €	748.00 €	250,00 €	374,00 €	17 €	84 €	21 €	105 €	27 €	162 €
De 9,00 m à 9,99 m	3,40 m	2 427,00 €	906.00 €	302,50 €	453,00 €	19 €	95 €	24 €	120 €	31 €	186 €
De 10,00 m à 10,99 m	3,70 m	2 754,00 €	1 082,50 €	361,00 €	537,50 €	21 €	105 €	28 €	140 €	34 €	204 €
De 11,00 m à 11,99 m	4,00 m	3 279,50 €	1 219,50 €	407,50 €	594,00 €	23 €	116 €	31 €	155 €	38 €	228 €
De 12,00 m à 12,99 m	4,30 m	3 540.50 €	1 337,00 €	446,00 €	660,00 \$€	25 €	126 €	34 €	170 €	42 €	252 €
De 13,00 m à 13,99 m	4,60 m	4 065.50 €	1 534,50 €	511,50 €	756,00 €	27 €	137 €	38 €	190 €	46 €	276 €
De 14,00 m à 14,99m	4,90 m	4 458,50 €	1 672,00 €	557,50 €	840,00 €	29 €	147 €	42 €	210 €	48 €	288 €
De 15,00 m à 15,99m	5,00 m	5 180,50 €	1 845,00 €	626,00 €	956,00 €	33 €	163 €	48 €	240 €	54 €	324 €
De 16,00 m à 16,99m	5,10 m	5 705,50 €	2 079,00 €	687,50 €	1 047,00 €	36 €	179 €	54 €	270 €	60 €	360 €
De 17,00 m à 17,99m	5,20 m	6 360,50 €	2 310,00 €	748,00 €	1 138,00 €	39 €	194 €	60 €	300 €	66 €	395 €
De 18,00 m à 18,99m	5,30 m	7 147,00 €	2 540,00 €	808,50 €	1 229,50 €	42 €	210 €	66 €	330 €	72 €	432 €
Au-delà de 19,00 m	-	Nous consulter		Nous consulter		+4 €/m supplémentaire	Tarif 5 nuitées : 2 nuitées offertes	+6 €/m supplémentaire	Tarif 5 nuitées : 2 nuitées offertes	+8 €/m supplémentaire	Tarif 6 nuitées : 1 nuitée offerte

(1) Les tarifs escale incluent la taxe de séjour et les douches.

Les plaisanciers en escale doivent s'acquitter spontanément de leur redevance d'amarrage en se rendant au bureau du port ou en s'adressant à un agent de port en service sur les pontons. Les plaisanciers quittant le port sans avoir réglé leur droit d'amarrage se voient expédier une facture par voie postale augmentée de frais de facturation (cf. tarifs particuliers).

(2) Les tarifs s'étendent de midi (jour d'arrivée) à midi, par période de 24h, quelle que soit l'heure de déclaration effective d'arrivée au bureau du port. Toute journée commencée est due.

Escale au ponton d'une durée supérieure à 4 heures : tarif journalier de base.

Escale au ponton d'une durée inférieure ou égale à 4 heures : 50% du tarif journalier.

Escale au ponton d'une durée inférieure ou égale à 2 heures : une franchise de redevance peut être appliquée, après demande explicite d'amarrage au Bureau du port. Cette autorisation ne donne pas accès à l'usage des sanitaires et des réseaux d'eau et d'électricité.

Si l'embarquement et le débarquement constituent une opération commerciale, il sera appliqué la facturation mentionnée en partie III.

(3) Remise de 15% sur le Forfait Hiver accordée aux titulaires d'un **contrat annuel** sur bouée.

(4) Le tarif mensuel est calculé de date à date. Ce forfait n'est pas valable sur 2 périodes de tarification différente. Chaque facture s'arrête au dernier jour de chaque période.

Les tarifs incluent la fourniture d'eau et d'électricité pour les usages courants ainsi que le recouvrement des coûts des prestations réalisées pour la réception et le traitement des déchets.

Le type d'escale et sa durée reste à l'approbation du Bureau du Port.

(*) Tarifs appliqués uniquement au titulaire d'un contrat avec le port.

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023 (Prix TTC)

TARIFS PARTICULIERS

Multicoques	Coefficient multiplicateur de : 1,5	Lave-linge (8 kgs) Sèche-linge (8kgs)	6 € / jeton 5 € / jeton
Emplacement La Feuillade/semi-rigide (à quai ou à couple) (*)	≤ à 5,50 m : 843,50 € De 6,00 m à 6,50 m : 1 094,50 €	Bouteille d'eau glacée	1 €
Carte contrôle accès	10 €	Frais de gestion pour inscription ou maintien sur liste d'attente	20 €
Résidents permanents dans navire (*)	2.290 €/an ou 229 €/mois (Inclus taxe séjour, douches, eau, électricité)	Location vélo (réservée aux usagers du port, en contrat ponton, bouée ou escale)	2 € / heure
Prestation de gestion des clients en location entre particuliers	5.5 € / jour / bateau	Suspension temporaire de l'usage d'un emplacement « contrat annuel sur ponton » : 10% du tarif contrat annuel / année d'absence	
Frais de facturation/Frais administratifs (hors frais d'huissier et contentieux) Non-paiement de la taxe d'amarrage Prélèvement impayé Mise en demeure Tout constat de présence d'un navire sans droit ni titre peut faire l'objet d'une facturation <u>majorée à 5 fois les prix de l'escale</u> , sans préjudice des suites données à la contravention de grande voirie dressée à son encontre. Toute demande de particuliers impliquant la mise à disposition du personnel			20 € 20 € 20 € 53 € HT / heure

Les tarifs incluent la fourniture d'eau et d'électricité pour les usages courants ainsi que le recouvrement des coûts des prestations réalisées pour la réception et le traitement des déchets.

Le type d'escale et sa durée reste à l'approbation du Bureau du Port.

(*) Tarifs appliqués uniquement au titulaire d'un contrat avec le port.

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023 (Prix TTC)

II – BASSIN à Echouage : Tarifs d'amarrage sur mouillage:

Zone des Vallets : Embossage

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Location Annuelle (*)	Location Mensuelle Basse saison	Location mensuelle Moyenne saison
Moins de 5,99 m	591,00 €	57.00 €	72.00 €
De 6,00 m à 6,50 m	787,00 €	77.00 €	89.00 €

Zone de Bec Rond : Places utilisables l'été

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Location saisonnière du 15/06 au 15/09 (*)	Location saisonnière uniquement du 01/07 au 31/08 Remise de 10%	FORFAIT BEC ROND du 15/06 au 15/09 + PONTON du 15/09 au 15/06 (*) <u>sous réserve de 5 forfaits disponibles/an</u>
Moins de 6,99 m	499.00 €	449,00 €	-
De 7,00 m à 7,99 m	656,00 €	590,50 €	2 295,00 €
De 8,00 m à 8,99 m	984,00 €	885,50 €	2 909,50 €
De 9,00 m à 9,99 m	1 104.50 €	994,00 €	3 420,00 €
De 10,00 m à 10,99 m	1 232.00 €	1 109,00 €	3 967,50 €
Au delà de 11m	89 € par ml	81 € par ml	-

Ces prix comprennent l'ensemble des services y compris le service de navette en période d'activité de celle-ci.

Escales: sur les mouillages Embossage des Vallets

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Basse Saison 1/11 – 1/03		Moyenne saison 1/03 – 15/06 et 15/09 – 1/11		Haute saison 15/06 – 15/09	
	Jour	Semaine	Jour	Semaine	Jour	Semaine
Moins de 6,50 m	4 €	21 €	9 €	42 €	12 €	70 €
	-	Tarif 5 nuitées : 2 nuitées offertes	-	Tarif 5 nuitées : 2 nuitées offertes	-	Tarif 6 nuitées : 1 nuitée offerte

Les tarifs incluent la fourniture d'eau et d'électricité pour les usages courants ainsi que le recouvrement des coûts des prestations réalisées pour la réception et le traitement des déchets.
Le type d'escale et sa durée reste à l'approbation du Bureau du Port.

(*) Tarifs appliqués uniquement au titulaire d'un contrat avec le port.

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023 (Prix TTC)

Emplacements à l'évitage « LES VALLETS » (*)

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Location annuelle (*)
Moins de 4,49 m	247,00 €
De 4,50 m à 5,99 m	327,00 €
De 6,00 m à 6,99 m	406,00 €
De 7,00 m à 7,99 m	500,00 €
De 8,00 m à 8,99 m	562,00 €

Y compris le service de navette du 1^{er} Juillet au 31 Août.

Pour les mouillages à évitage des VALLETS (amarrage sur une seule bouée), la C.C.I.22 ne fournit que le corps-mort et le bas de chaîne de 3 mètres. Il appartient au locataire de mettre en place la chaîne montante et la bouée.

Une remise de **15 % sur le « Forfait hiver sur ponton »**, du 1^{er} novembre au 1^{er} avril, sera accordée à tous les titulaires d'un contrat annuel sur les bouées de la zone des Vallets (embossage et évitage).

Forfait démontage des amarres	42 €
Forfait démontage mouillage	84 €

III – TRANSPORT DE PASSAGERS

- **NAVIRES A PASSAGERS :**

0.53 € HT / passager / touché

- **NAVIRES AFFRETES :** Manifestation nautique, grand événement :

2 € HT x Capacité théorique en passagers / touché (hors stationnement)

(Ne concerne pas le transport public de passager soumis aux redevances portuaires déclarées au service des Douanes)

- **NUC** (navires de plaisance à utilisation commerciale, sauf titulaires d'un contrat avec le port.) :

50% du tarif d'escale / touché (hors stationnement)

Les tarifs incluent la fourniture d'eau et d'électricité pour les usages courants ainsi que le recouvrement des coûts des prestations réalisées pour la réception et le traitement des déchets.
Le type d'escale et sa durée reste à l'approbation du Bureau du Port.

(*) Tarifs appliqués uniquement au titulaire d'un contrat avec le port.

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023

(Prix TTC)

IV – TERRE PLEINS :

a) Tarifs de location de terrains :

- **Zone de Cannevez** : Surfaces amodiables

Location de terre-plein (brut, non construit et AOT constitutives de droits réels) : **14,18€ HT m²** par an

- **Zone de Cannevez** :

- Surfaces amodiables – AOT de droits simples : **4,36 € HT m² par an**
- AOT de droits simples / forfait redevance pour la vente directe des produits de la pêche : 400€ HT annuel / emplacement.

- **Autres zones (hors Cannevez)**

Location de terre-plein (brut, non construit) :**23.46 € HT m² par an**

Frais de dossiers : Frais de dossier A.O.T droits réels sur terrains nus ou avec bâtiments : **500€ payables à la réception de l'AOT signée.**

Activités saisonnières :

- Terrains non directement utilisés pour une vocation portuaire : **26.01 € HT/m²/an**

Manifestations diverses :

- Manifestations à intérêt privé et/ou à finalité économique : **5,54 € TTC /m²/jour +** refacturation de l'eau et de l'électricité consommées.

- Manifestations publiques ou associatives à finalité non économique : **2,77 € TTC/m²/jour +** refacturation de l'eau et de l'électricité consommées.

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023

(Prix TTC)

b) Tarifs de manutention et aire de carénage :

Manutention des navires par ELEVATEUR et stockage

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	ALLER - RETOUR SUR AIRE DE CARENAGE Opération de carénage incluse		Mise à l'eau ou Mise à terre (**)	Transfert de ber à remorque de remorque à ber de ber à ber de TP à TP (**)	Manutention express 1h Lavage express 1 h
	Forfait 3 jours Stationnement compris	15 jours maximum Hors stationnement			
6,99 m	141 €	187 €	90 €	56 €	68 €
7,99 m	192 €	258 €	125 €	78 €	97 €
8,99 m	239 €	317 €	162 €	103 €	120 €
9,99 m	286 €	387 €	197 €	125 €	145 €
10,99 m	340 €	456 €	231 €	150 €	170 €
11,99 m	387 €	527 €	266 €	172 €	194 €
12,99 m	439 €	597 €	302 €	197 €	220 €
13,99 m	492 €	667 €	336 €	220 €	246 €
14,99 m	538 €	737 €	372 €	242 €	270 €
(*) 15,99 m	598 €	841 €	468 €	336 €	298 €
(*) 16,99 m	695 €	912 €	563 €	440 €	325 €
(*) 17,99 m	796 €	983 €	659 €	524 €	351 €
(*) 18,99 m	915 €	1094 €	752 €	618 €	379 €
Opération de carénage hors élévateur (2 jours maxi)		40 €	Remorquage le ¼ heure		25 €
Déchargement mât		40 €	Location Fenwick		72.50 €/heure
Tenue sur sangle / heure (en plus du tarif de la manutention)		90 €	Location pompe HP		12 €/heure
STATIONNEMENT (1) SUR TERRE PLEIN : 1 mois maximum hors hivernage	Du 01/07 au 28/02 (inclus) : 3,33 €/m²/mois		Du 01/03 au 30/06 (inclus): 6.67 €/m²/mois		

(*) Nous consulter - Sous réserve de possibilités techniques.

(**) Navires à coques atypiques nécessitant un temps de manutention supérieur à ½ H : **Tarif x 2**

(1) Au prorata de la période de stationnement – longueurs et largeurs hors-tout

Nota : Réservation minimum 48 heures avant toutes manutentions, sous réserve de disponibilité.

FRAIS DE MANUTENTION D'URGENCE (tarifs applicables en plus des tarifs de manutention et aire de carénage en vigueur) :

- heures de jour : **90 € la 1^{ère} heure** +30 € par heure supplémentaire

- heures de nuit, dimanche ou jours fériés* : **142 € la 1^{ère} heure** + 84 € par heure supplémentaire

* sous réserve de disponibilité des agents de manutention.

NETTOYAGE D'UN EMPLACEMENT SUR L'AIRE DE CARENAGE : 84 €

TARIFS PROMOTIONNELS

En cours d'année, des tarifs promotionnels pourront être définis par la C.C.I.22

Forfait manifestations locales.

Forfait tarif groupé avec d'autres ports, organismes ou sociétés privées.

TARIF PROFESSIONNEL pour les réservations de manutention passées par les professionnels avec obligation de convoier, et d'assurer la mise en place des sangles. La présence du personnel du chantier mandaté est obligatoire lors de la manutention.

TARIF VIVIERS PÊCHEURS : 50% des tarifs particuliers HT (manutentions et stationnement sur aire de carénage).

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023

(Prix TTC)

Hivernage sur aire technique Du 1^{er} octobre au 28 février inclus

Stationnement sur terre-plein au prorata de la durée + tarif des manutentions (comprenant la mise à terre, la remise à l'eau et l'utilisation de l'aire de carénage) :

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Aller /Retour Manutentions
6,99 m	226 €
7,99 m	295 €
8,99 m	355 €
9,99 m	426 €
10,99 m	496 €
11,99 m	565 €
12,99 m	636 €
13,99 m	706 €
14,99 m	776 €
15,99 m	881 €

Stationnement
3,33€/m²/mois (1)

(1) Surface du navire en m² = longueur hors tout x largeur hors tout

Les frais de calage et de location de bers certifiés conformes par un agent du service manutention et loués auprès d'un chantier professionnel sont à la charge du propriétaire du navire.

Le tarif de stationnement passe à 6.67 €/m²/mois du 1^{er} mars au 30 juin inclus ainsi que pour les dépassements de durée convenus lors du devis.

Tout navire non autorisé à stationner sur l'aire de carénage ou sur le terre-plein du port fera l'objet d'une facturation majorée à 5 fois le tarif de stationnement et des manutentions sans préjudices des suites données à la contravention de grande voirie dressée pour ces faits (Article 10 du Règlement d'exploitation du Port de St Cast).

Port de Plaisance de Saint-Cast TARIFS 2023

(Prix TTC)

V - GARANTIES D'USAGE :

Charges annuelles d'exploitation :

CATEGORIES Longueur du navire (Hors-tout)	Charges (par an TTC)
9.99 mètres	1.038,50 €
10.99 mètres	1 169,00 €
11.99 mètres	1 363,50 €
12.99 mètres	1 558,00 €
13.99 mètres	1 883,00 €
14.99 mètres	2 206,50 €
15.99 mètres	2 467,00 €
16.99 mètres	2 726,00 €
17.99 mètres	3 060.50 €
18.99 mètres	3 394,00 €
19.99 mètres	3 728,50 €
Au-delà	Sur devis

Frais de dossiers : frais applicables dans le cadre d'un transfert de contrat volontaire (hors héritage) : 150€ à régler par le nouveau bénéficiaire à réception du contrat .